



# Obec Dalešice

468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou

telefon 606 489845

e-mail: [OUDalesice@seznam.cz](mailto:OUDalesice@seznam.cz)

[www.oudalesice.cz](http://www.oudalesice.cz)

## U s n e s e n í

ze zasedání zastupitelů obce Dalešice,  
konaného dne 14. února 2022 od 17.00 hodin

### č . 32/14022022

**Přítomni:** Hana Vélková, , Bohumil Tarant, , Helena Šutová, ing. David Beránek,  
Marie Tarantová – 17.03 hodin

**Omluveni:** Mgr. Ivana Kopáčková, Petra Šenková      **Hosté:** pan B.

**bod 215: Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů a zapisovatele:** Starostka obce paní Hana Vélková zahájila schůzi ZO v 17.00 hodin, při zahájení byli přítomni 4 členové ZO. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Paní Vélková přečetla program schůze, navrhla ověřovatele: Helenu Šutovou a Bohumila Taranta  
zapisovatelka: Milena Fotrová

**Hlasování: 4-0-0**

#### **bod 216: kontrola usnesení**

Obecní zastupitelstvo vzalo na vědomí kontrolu usnesení č. 31/20122021

**Prodej pozemku parcel. č. 744/5 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou – OZ** projednalo a schválilo prodej pozemku parcel. č. 744/5 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, výměra 148 m<sup>2</sup>, cena za 1 m<sup>2</sup> : 70,- Kč.

Záměr prodeje byl zveřejněn v době od 22.12.2021 způsobem v místě obvyklém.

Kupující: Bc. Jitka Pagáčová, Winklerova 1667, 107 00 Praha 10

A zároveň obec Dalešice odkoupí pozemek parcel. č. 744/6 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, výměra 14 m<sup>2</sup>, cena za 1m<sup>2</sup>: 70,- Kč.

(důvodem prodeje a koupě je srovnání hranic sousedících pozemků ve vlastnictví paní Pagáčové /744/4/ a obce Dalešice /744/1/).

**Hlasování: 5-0-0**

**Vyjádření souhlasu s projektovou dokumentací novostavby rodinného domu na pozemku parcel. č. 2189/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce - ZO** vzalo na vědomí změnu rozhodnutí - vyjádření souhlasu s projektovou dokumentací novostavby rodinného domu na pozemku parcel. č. 2189/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, při změně rozhodnutí bylo přihlédnuto k vyjádření odboru územního a hospodářského rozvoje v Jablonci nad Nisou – č.j. 102397/2021, investor pan M. T., Maršovice

## **bod 217: došlá pošta**

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad** – zaslali kolaudační souhlas s užíváním stavby „Dalešice – ČOV pro novostavbu RD na pozemku parcel. č. 469/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou“, investor: manželé V.

**Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství** – zaslali oznámení koncepce „Strategický plán města Jablonec nad Nisou 2021-2030“, oznámení bylo zveřejněno způsobem v místě obvyklém

**ČEZ Distribuce Děčín** – zaslali oznámení o ukončení realizace stavby dle žádosti č. 4121436184-JN, Dalešice, pč. 383/6, lokalita 225A, následně dojde k připojení jednotlivých odběrných míst lokality k distribuční soustavě

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad**- zaslali sdělení – schválení záměru dělení pozemků 744/1 a 744/4 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, důvodem dělení pozemků je srovnání hranic sousedících pozemků ve vlastnictví paní P. a obce Dalešice

**Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství** – zaslali rozhodnutí – souhlas k vypouštění jedinců zvláště chráněného druhu živočicha (čmeláka zemního)

**POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, ÚO Chrudim – obvodní oddělení Heřmanův Městec** - zaslali žádost o zprávu – posouzení osoby pana R. V., s uvedenou osobou nevedl obecní úřad žádné přestupkové řízení

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad**- zaslali rozhodnutí o povolení výjimky na využívání území pro umístění stavby „Novostavba RD s vodovodní přípojkou, přípojkou elektro, novým napojením do stávající DČOV a přístupovou zpevněnou komunikací“ na pozemku parcel. č. 599/12 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, investor J. K.

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad** – zaslali územní souhlas s umístěním stavby „vodovodní a kanalizační přípojka pro novostavbu rodinného domu na pozemku parcel. č. 2189/1, 2199 a 1131 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou a Maršovice u Jablonce nad Nisou, investor pan M. T.

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad** – zaslali rozhodnutí – povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních: „Dalešice – domovní čistírna odpadních vod k RD na pozemku parcel. č. 713/2 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou“, žadatel pan R. Č.

**Kovovýroba-lisování Turnov, Martin Berka** – zaslal nabídku na výrobu odznaků pro obec, zastupitelstvo projednalo a souhlasí s objednávkou výroby odznaků obce Dalešice, celkem 300 ks, cena 36,- Kč/ks

**Hlasování: 5-0-0**

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad** – zaslali oznámení o zahájení řízení – akce: „Dalešice – rybníky na pozemku parcel. č. 1275 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou“, žadatel ing. D. M., Pěnčín

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče** – zaslali rozhodnutí ve věci vyhlášení památného stromu – lípy rostoucí na pozemku parcel. č. 2132 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou – a ve věci stanovení jeho ochranného pásma zasahující pozemky parcel. č. 2132 a 2136 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, výše uvedená dřevina byla vyhlášena za památný strom a ochranné pásmo bylo vymezeno (rozhodnutí č.j. 1087/2022 z 4.1.2022)

**Sdružení místních samospráv ČR** – nabídli obci členství v SMS ČR, s podrobnostmi schůzky seznámila ZO paní starostka Vélková (členský poplatek 3.500,- Kč/rok, 2,- Kč /obyvatele/rok, možnost využít pověření pro GDPR...), OZ projednalo a souhlasí, aby se obec Dalešice stala členem sdružení **Hlasování: 5-0-0**

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční** – zaslali veřejnou vyhláškou opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci – týká se silnic II. a III. třídy na území obce s rozšířenou působností Jablonec nad Nisou (pro činnosti spojené s opravami, správou, údržbou, výstavbou... v roce 2022), veřejná vyhláška byla zveřejněna způsobem v místě obvyklém, OZ vzalo na vědomí

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad** – zaslali rozhodnutí - prodloužení lhůty k dokončení stavby „Dalešice ČOV pro RD č.p. 31 na st. parcele č. 229 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou“ do 31.12.2022, žadatelé P. a R. Š.

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad** - zaslali oznámení o zahájení společného řízení a pozvání k ústnímu jednání (termín není stanoven) ve věci žádosti o vydání společného povolení na stavbu „Novostavba RD s terasou, vodovodní přípojkou, zpevněnými plochami, oplocením a vsakovací jámou na dešťové vody“ na pozemku parcelní číslo 713/2 a 2087 vše v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, žadatel pan R. Č.

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad** – zaslali společný souhlas – územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru: „Novostavba RD na pozemku parcel. č. 2189/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou“, žadatel pan M. T.

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad** – zaslali oznámení o zahájení řízení o povolení nakládání s vodami na pozemku parcel. č. 2154 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou a dále o vydání stavebního povolení ke zřízení vodního díla: Dalešice-vrtaná studna na pozemku parcel. č. 2154 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, žadatel: L. B., Mukařov a J. O., Smržovka.

**M. S.** – zaslal žádost ohledně obecní cesty parcel. č. 2071 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, která je nevyužívaná a stala by se součástí pastvin, OZ projednalo žádost a nesouhlasí, aby byla cesta zahrazena, přístupové účelové komunikace 1205/2 a 2067 v k.ú. Dalešice u

Jablonec nad Nisou se v zimě neudrží a jsou využívány pro běžeckou stopu

**Hlasování: 5-0-0**

**Ministerstvo životního prostředí** – zaslali rozhodnutí o změně rozhodnutí MŽP č.j. 18608/ENV/09-1211/620/09-ZS30 o povolení k provozování záchranné stanice pro handicapované živočichy v Liberci, novým provozovatelem bude ZOO Liberec

**Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství** – zaslali stanovisko k návrhu koncepce „Plán udržitelné městské mobility Liberec-Jablonec nad Nisou“, ZO bylo s obsahem zprávy seznámeno

**Ministerstvo zemědělství Praha** – zaslali veřejnou vyhláškou oznámení o vydání opatření obecné povahy, kterým byl vydán Národní plán povodí Labe, Dunaje a Odry, veřejná vyhláška byla zveřejněna způsobem v místě obvyklém

**ČEZ Distribuce, a.s.** – zaslali návrh Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - vybudování elektrické přípojky do márnice a obecní stodoly, podpisem smlouvy vzniká povinnost úhrady podílu na oprávněných nákladech – jedná se o dvakrát 15.750,- Kč, OZ vzalo na vědomí

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče** – zaslali žádost o součinnost ve věci chystaných změn kompetencí k povolování kácení dřevin rostoucích mimo les, obec sdělila počet správních řízení vedených § 8 odst 1. zákona 114/1992 Sb. za poslední tři roky

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad** – zaslali oznámení o zahájení řízení o vydání stavebního povolení ke zřízení vodního díla „Tlaková a gravitační kanalizace na pozemku parcel. č. 1131 a 1125 v k.ú. Maršovice u Jablonce nad Nisou a pozemku parcel. č. 2199 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou“, žadatelé: M. T., manželé L.

**Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství** – zaslali závěr zjišťovacího řízení, které se týká STRATEGICKÉHO PLÁNU MĚSTA JABLONEC NAD NISOU 2021-2030, ZO bylo s dokumentem seznámeno

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad** – zaslali nařízení ústního jednání na 4.3.2022 se schůzkou pozvaných na pozemku parcel. č. 1191/3 před č.p. 55 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, jednání je nařízeno na základě podaných námitek k oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení na stavbu prodloužení vodovodu na pozemku parcel. č. 1191/3 a 2003/6 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou včetně 4 vodovodních přípojek ze dne 7.12.2021, č.j. 97034/2021.

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad** – zaslali rozhodnutí – povolení k nakládání s povrchovými vodami a se záměrem výstavby rybníků na pozemku parcel. č. 1275 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, žadatelé manželé M.

**L. Z., Křižany** – zaslal žádost o souhlas ke stavebnímu záměru novostavby RD včetně domovní ČOV a napojení na inženýrské sítě na pozemku parcel. č. 713/7 a 2003/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, současně žádá o vyjádření o podzemním vedení v majetku obce, OZ projednalo žádost a souhlasí s předloženou dokumentací k územnímu a stavebnímu řízení – novostavba rodinného domu včetně přípojek IS a oplocení na pozemku parcel. č. 713/7 a 2003/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou.

OZ souhlasí se stavbou DČOV pro stavbu dvou RD na pozemku parcel. č. **713/7** v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou dle předložené dokumentace. **Hlasování: 5-0-0**

### **bod 218: rozpočtová změna 1/2022**

Obecní zastupitelstvo projednalo a schválilo rozpočtovou změnu č. 1/2022, kterou navrhl finanční výbor. Rozpočtová změna se týká vratky dotace za volby do PS Parlamentu ČR, dorovnání daně z příjmu právnických osob za obce na skutečnost, dorovnání příjmů a výdajů na skutečnost k 11.02.2022 dle výkazu Fin 2-12 / - viz příloha

Příjmy: 32.110,- Kč, výdaje: 32.110,- Kč

**Hlasování: 5-0-0**

### **bod 219: dotace 2022**

**Liberecký kraj - Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje**, možné podat žádost od 28.2.2022 do 15.3.2022, OZ projednalo a souhlasí s podáním žádosti o dotaci,

akce: “**Oprava vnitřních omítek v objektu hasičské zbrojnice**“, hodnota akce celkem 106.281,92 Kč, OZ současně souhlasí s vyčleněním finančních prostředků na akci, spoluúčast 30,0% (kraj) : 70,0 % (obec).

Akce se bude realizovat pouze v případě obdržení dotace.

akce: “**Oprava zásahového dopravního automobilu**“, hodnota akce celkem 45.000,- Kč, OZ současně souhlasí s vyčleněním finančních prostředků na akci, spoluúčast 30,0% (kraj) : 70,0 % (obec).

Akce se bude realizovat i v případě neobdržení dotace.

akce: “**Pořízení věcných prostředků požární ochrany**“, hodnota akce celkem 30.000,- Kč, OZ současně souhlasí s vyčleněním finančních prostředků na akci, spoluúčast 30,0% (kraj) : 70,0 % (obec).

Akce se bude realizovat pouze v případě obdržení dotace.

**Hlasování: 5-0-0**

**Liberecký kraj - Program obnovy venkova**, možné podat žádost od 28.2.2022 do 16.3.2022, OZ projednalo a souhlasí s návrhem podat žádost o dotaci, program č. 2.1 - DT1

Obnova údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti – hřbitovy, akce: **Oprava oplocení hřbitova**“, hodnota akce celkem 185.000,- Kč.

OZ současně souhlasí s vyčleněním finančních prostředků na akci, spoluúčast 50,0% (kraj) : 50,0 % (obec).

Akce se bude realizovat pouze v případě obdržení dotace

**Hlasování: 5-0-0**

