



Obec Dalešice

468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou

telefon 606 489845

e-mail: OUDalesice@seznam.cz

www.oudalesice.cz

U s n e s e n í

ze zasedání zastupitelů obce Dalešice,
konaného dne 19. června 2023 od 17.00 hodin

č . 09/19062023

Přítomni: Hana Véllová, ing. David Beránek, Stanislav Matura, Daniela Havránková,
Helena Šutová, Mgr. Ivana Kopáčková, Bohumil Tarant

Omluveni:

Hosté: Marie Nedomlelová, M. U.

bod 068: Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů a zapisovatele:

Starostka obce paní Hana Véllová zahájila schůzi ZO v 17.00 hodin, při zahájení bylo přítomno 7 členů ZO. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Paní Véllová přečetla program schůze (kontrola usnesení, došlá pošta, Mikroregion Jizerské hory (MJH) - závěrečný účet za rok 2022, záměr pronájmu obecního bytu, různé)

navrhla ověřovatele: Daniela Havránková, Bohumil Tarant

zapisovatelka: Milena Fotrová

Hlasování: 7-0-0

bod 069: kontrola usnesení

Obecní zastupitelstvo vzalo na vědomí kontrolu usnesení č. 8/22052023

Odvodnění křižovatky u čp. 14 – odvodnění dešťové vody z místní komunikace parcel. č. 1314 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou na soukromý pozemek parcel. č. 1278/2-cesta-nebo pozemek 1269/2 – okraj zahrady – návrh obce paní H.

Paní H. trvá na uzavřeném kanálu až za hranici svých pozemků. Obecní zastupitelstvo projednalo a nesouhlasí s návrhem z důvodu vysokých nákladů a obtížné proveditelnosti.

Hlasování: 0-7-0

Mikroregion Jizerské hory – 30.5.2023 se uskutečnilo jednání v budově radnice Magistrátu města Jablonce nad Nisou, jednání se zúčastnil za obec Dalešice ing. Beránek, ZO informoval o průběhu jednání (vzhledem k přečerpání finančních prostředků se projekt DALŠÍ KOMPOSTÉRY PRO OBČANY MJH dostal do zásobníku projektů)

Obecní byt čp. 67 – v rámci naplánované údržby nájemního bytu před dalším pronájmem byla provedena rekonstrukce podlah a výmalba v nájemním bytě. Kuchyň bude vybavena kuchyňskou linkou, sporákem, digestoří, dřezem a baterií v ceně celkem do 35.000,- Kč.

Obec obdržela cenovou nabídku na obklad schodů do bytu od firmy PODLAHY ČÍLA, cena celkem 105.000,- Kč + DPH (obklad dřevem). Dále cenovou nabídku od firmy TRISKOMIL – pískování – 11.250,- Kč nebo jehličkování 31.400,- Kč. OZ projednalo a navrhuje zjistit i jiné možnosti – např. schodiště pouze přelakovat.

Hlasování: 7-0-0

Areál bývalého koupaliště – bylo provedeno dočištění prostoru, frézování pařezů. Jaroslav Vele předložil cenovou nabídku na herní prvky, které by se do prostoru umístily – cena celkem 115.900,- Kč – viz předložená nabídka. OZ projednalo a souhlasí s realizací herních prvků: hmyzí domeček, piknikový dům se stříškou, lavička u tůně v provedení „smrk“. Ostatní prvky navrhuje v provedení „akát“. Do příštího zastupitelstva obce se zjistí cenový rozdíl. V prostoru bývalého koupaliště bude umístěn odpadkový koš.

Hlasování: 6-0-1

bod 070: došlá pošta

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče – zaslali oznámení o zahájení správního řízení a současně rozhodnutí ve věci povolení odlovu geograficky nepůvodního druhu živočicha, psíka mývalovitého, vydáno pro Myslivecké sdružení „DOLINA“ Rychnov nad Nisou, OZ bylo s celým obsahem seznámeno a vzalo oznámení na vědomí

SMS ČR – zaslali informace k novým povinnostem obce, které jsou spojeny s vytvořením digitálních technických map. SMS ČR nabízí řešení pro převod stávajících map do nového tzv. jednotného výměnného formátu. OZ projednalo a rozhodlo oslovit pracovníka kompetenčního centra, který nabídne nejvhodnější řešení pro obec

Českomoravská myslivecká jednota, z.s. – zaslali žádost o finanční příspěvek na akci – oslavy 100 let založení celostátní myslivecké organizace, obecní zastupitelstvo projednalo žádost a souhlasí s finančním darem ve výši 2.500,- Kč. Bude sepsána darovací smlouva.

Hlasování: 4-1-2

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad – zaslali oznámení o zahájení řízení - odběr vod podzemních - stavba studny na pozemku parcel. č. 2189/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou dle předloženého projektu, investor M. T.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor dopravní a silniční – zaslali kolaudační souhlas s užíváním stavby“ Polní cesta HPC 1 – 1. část v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou“ a „Polní cesta HPC 1 – 2. část v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou“ na parcelách nebo jejich částech pč.:2042, 2074, 2105 vše v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou

Liberecký kraj – zaslali oznámení o neposkytnutí dotace z dotačního fondu Libereckého kraje, Program č. 2.1 – Program obnovy venkova – účel podpory DT 4 – oprava a výstavba veřejného osvětlení - výměna světel veřejného osvětlení za LED světla v obci Dalešice

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – zaslali rozhodnutí ve věci řízení - povolení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů, KÚLK povoluje žadateli výjimku, s obsahem rozhodnutí bylo ZO seznámeno a vzalo jej na vědomí

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor územního a strategického plánování, oddělení územního plánování – zaslali veřejnou vyhlášku – oznámení o projednávání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Jablonec nad Nisou za uplynulé období 2017-2022 včetně návrhu Změny č. 9 Územního plánu Jablonec nad Nisou pořizované zkráceným postupem, veřejná vyhláška byla zveřejněna způsobem v místě obvyklém

D. Š. – zaslal upravený řez - podklad k připojení vody na pozemek parcel. č. 660/3 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, na základě osobní schůzky bylo domluveno jako nejlepší řešení provedení výkopu v místní komunikaci parcel. č. 1241/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou. OZ odložilo rozhodnutí, budou zjištěny bližší podmínky realizace, aby nemusel být proveden překop komunikace.

M. T. – zaslal dotaz na způsob zpevnění účelové komunikace parcel. č. 2199. Stavebník bude účelovou komunikaci využívat a zavázal se, že komunikaci zpevní a bude jí udržovat tak, aby byl zajištěn průjezd na ostatní parcely. OZ projednalo a vzhledem k tomu, že obec cestu udržovat nebude – neklade si na povrchovou úpravu žádné podmínky.

J. P., Dalešice – zaslala žádost o souhlas s oplocením pozemku parcel. č. 743 a 744/4 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou dle předloženého situačního plánu. OZ projednalo a nesouhlasí s oplocením pozemku dle předloženého návrhu, a to z důvodů:

- 1) navržené řešení nezapadá do okolní zástavby (okolní pozemky bez oplocení) a tím by došlo k výraznému poškození krajinného rázu v obci
- 2) navržené řešení znemožní bezpečný výjezd z pozemku parcel. č. 744/1, na kterém je umístěné parkovací stání obecního bytu.

Hlasování: 0-7-0

Krajský úřad Libereckého kraje – zaslali oznámení o zveřejnění schválené koncepce včetně prohlášení „Celková aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje“ – <https://prvk2.kraj-lbc.cz> , obecní zastupitelstvo vzalo na vědomí

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – zaslali rozhodnutí – změnu prodloužení platnosti povolení výjimky - č.j. KULK/7505/2021 ze dne 1.2.2021 z důvodu přípravy žádostí do dotačních titulů pro období roku 2024 na akci „Obnova lučních biotopů v Libereckém kraji se zaměřením na podporu biodiverzity vybraných druhů rostlin z červených seznamů ČR 2021-2023“. Výjimka má platnost do 31.12.2026.

Bod 071: Mikroregion Jizerské hory - závěrečný účet za rok 2022

Obecní zastupitelstvo vzalo na vědomí předložený schválený závěrečný účet Mikroregionu Jizerské hory za rok 2022 včetně jeho příloh (Rozvaha a Výsledovka k 31. 12. 2022, Zpráva o přezkumu hospodaření 2022 = zpráva auditora), který byl zveřejněn od 31.5. 2023 způsobem v místě obvyklém.

bod 072: záměr pronájmu obecního bytu

Obecní zastupitelstvo projednalo a schválilo zveřejnění záměru pronájmu obecního bytu o vel. 1 + 2 včetně příslušenství umístěného ve 2. nadzemním podlaží domu čp. 67 v Dalešicích u Jablonce nad Nisou.

Podmínky :

- byt slouží jako rezerva pro potřeby obce
- vznik nájmu - počínaje 1. srpnem 2023
- doba nájmu - nájem na dobu určitou jeden rok
- specifikace bytu - výměra, včetně vybavení bytu je k dispozici na obecním úřadu
- cena nájemného byla stanovena ve výši 9.500, Kč
- revize zařízení platí nájemce, kopie dokladů je povinen předkládat na úřad, nedodržení podléhá sankcím
- bude požadována kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu
- pokud bude nájemce využívat přilehlý pozemek parcel. č. 744/1 o výměře 200 m² a č.p. 744/2 o výměře 160 m², bude mít povinnost ho udržovat
- parkovat bude nájemce na místech k tomu vyhrazených, ne na zeleni

Hlasování: 7-0-0

Případní zájemci o nájem tohoto bytu mohou doručit písemnou žádost na adresu obecního úřadu Dalešice, Dalešice 67, PSČ 468 02 Rychnov nad Nisou, popřípadě na mail: oudalesice@seznam.cz a to nejpozději do 7. července 2023.

bod 073: různé

- **výpověď nájmu z prostor bývalého obchodu** - bude osloveno SH ČMS OSH Jablonec nad Nisou ohledně neprodloužení smlouvy o pronájmu

Hlasování: 5-0-2

- **Dětský den** – 25.6.2023 od 14.30 hodin, plakát byl zveřejněn
- **Hřbitov** – bude umístěna jedna nádrž (m³) na vodu u márnice
- **Dalešický korálek 2023** – ing. Beránek požádal o finanční dar na akci, OZ projednalo a schválilo částku 8.000,- Kč, bude sepsána darovací smlouva **Hlasování: 5-0-2**
- **Dětské hřiště** – bude upraven podklad u hrazdy (vysypáno kačirkem)

Příští zastupitelstvo obce: 17. července 2023

Ing. David BERÁNEK

místostarosta

Hana VÉLOVÁ

starostka

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Originál zápisu, ověřený schválenými ověřovateli, je v souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí